



Vlaanderen
is ondernemen

HANDELSHUURLENING

-

Handleiding

AGENTSCHAP
INNOVEREN & ONDERNEMEN

Het is aan te raden te werken met een recente browser zoals Chrome, Edge of Mozilla Firefox

STAP 1: HUURDER

Als eerste stap dien je als huurder de aanvraag in. De volgende schermen tonen wat je als huurder dient in te vullen.

In een tweede stap zal de verhuurder de aanvraag moeten bevestigen. De info voor de verhuurder is terug te vinden onder STAP 2. (vanaf pagina 16 van deze handleiding)

<https://www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/handelshuurlening>



Subsidies & financiering

Handelshuurlening

Start hier uw steunaanvraag

Kies je manier van aanmelden.

Aanmelden


Kies hieronder hoe u wil aanmelden. Klik op "meer info" voor uitleg over die manier van aanmelden. Klik op de knop "hulp nodig?" (rechts) voor veelgestelde vragen over aanmelden of om contact op te nemen met de helpdesk.


[Informatiepagina.](#)


HULP NODIG?


> eID en aangesloten kaartlezer
UW LAATSTE KEUZE


[Meer info](#)

> Beveiligingscode via mobiele app
GEMAKKELIJKSTE KEUZE

Eerste gebruik? Manier van aanmelden eerst [activeren](#)
[Meer info](#)

> itsme®

[Meer info](#)

> Beveiligingscode via SMS

Eerste gebruik? Manier van aanmelden eerst [activeren](#)
[Meer info](#)

> Federaal token

[Meer info](#)

> Alfa-windows-account

[Meer info](#)

Selecteer jouw onderneming : als wettelijk vertegenwoordiger krijg je automatisch toegang tot jouw onderneming(en).



Vlaanderen

HANDELSHUURLENING

Aanmelden

SELECTEER NAMENS WIE JE WIL AANMELDEN

Filteren op naam, nummer of mandaatnemer



ONDERNEMING A

0123456789



ONDERNEMING B

0987654321



HULP NODIG?

Selecteer de onderneming waarvoor je een handelshuurlening wenst aan te vragen

Start je aanvraag voor de gekozen onderneming.

HANDELSHUURLENIING

[Uitloggen](#)

Ingelogd als: KBO-nummer - onderneming

Mijn aanvragen

Er zijn geen aanvragen geregistreerd.

Om terug te keren naar dit overzichtsscherm voor jouw onderneming, kan je in de volgende schermen steeds klikken op 'Handelshuurlening'

Hier vindt je alle aanvragen die je voor deze onderneming reeds ingediend hebt

Vraag hier uw handelshuurlening aan voor KBO-nummer - onderneming

Mijn lopende dossiers

Alle dossiers waar je als persoon bij betrokken bent

Geef de info over het betreffende pand / de betreffende panden



Selecteer een pand waarvoor u de huurlening aanvraagt en voeg toe.

- 1234554321 – vestiging 1
- Andere

Voeg geselecteerd pand toe

Vorige

Volgende

De vestiging(en) gekend in de KBO wordt/worden getoond. Selecteer de vestiging van het pand waarvoor je een handelshuurlening vraagt. Indien je een ander adres wenst in te geven, selecteer 'andere'. Klik vervolgens op 'voeg geselecteerd pand toe'

Vul de gegevens in over de huurovereenkomst

Contract Informatie

Contract
Informatie

1

2

3

4

5

Identificatie huurovereenkomst *

Eerste datum ondertekening huurovereenkomst *

21.01.2016

Geef info over de originele huurovereenkomst waarover bijkomende afspraken werden gemaakt met de verhuurder en waarvoor je een handelshuurlening aanvraagt:

- Identificatie: registratienummer of –relaas (voor geregistreerde overeenkomsten) of andere duidelijke identificatie (voor andere overeenkomsten)

Vul de gegevens in over de afspraken met de verhuurder

Contract
Informatie

1

2

3

4

5

Eerste maand opschortingsperiode *

- Selecteren -

Aantal maanden lening aangevraagd *

2

Aantal maanden kwijtschelding *

2

Aantal maanden opschortingsperiode

4

Totaal bedrag aangevraagde lening *

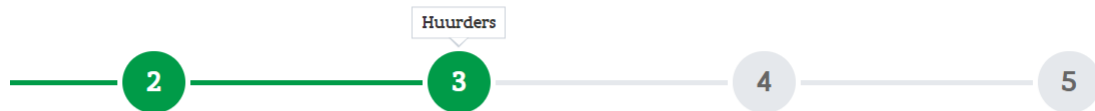
EURO

Volgende

Het totaal bedrag van de aangevraagde lening mag maximaal 4 maanden huur, incl. eventuele lasten bedragen (bij periodieke vergoedingen te herrekenen op maandbasis) met maximaal een totaalbedrag van 60.000 euro per pand

Vul de gegevens van de huurder aan

Huurdersinformatie



Contactgegevens huurder

Ondernemingsnummer *

E-mailadres *

Gelieve te verifiëren dat dit een correct e-mailadres is voor verdere communicatie.

Telefoonnummer *

IBAN-rekeningnummer *

Vul de gegevens van jouw onderneming aan en controleer of deze correct zijn.

Vul de gegevens van de huurder aan

Huurdersinformatie

Type

Naam

Rijksregisternummer

Nationaliteit (land)

Adres

Postcode

Vul jouw gegevens als bestuurder aan.

Indien vereist volgens de statuten van jouw onderneming, kan je een medebestuurder toevoegen via de knop 'voeg bestuurder toe'

Bij eenmanszaken worden (indien gehuwd/wettelijk samenwonend) ook de gegevens van de partner gevraagd aangezien deze de lening mee zal ondertekenen.

Vul de gegevens van de verhuurder aan



Contactgegevens van de verhuurder

E-mailadres *

Controleer of dit een correct e-mailadres is voor verdere communicatie met de hoofdverhuurder.

Rijksregisternummer

Is de verhuurder een privé persoon, vul dan verplicht het rijksregisternummer in.

Ondernemingsnummer

Is de verhuurder een vennootschap of eenmanszaak, vul dan verplicht het ondernemingsnummer in.

Vorige

Volgende

Vul de contactgegevens van de verhuurder in.

Na indiening van je aanvraag zal de verhuurder gevraagd worden de gegevens te controleren en te bevestigen. Pas daarna is je aanvraag definitief ingediend.

Controleer of de gegevens correct zijn

Samenvatting



Samenvatting

Hieronder vindt u de samenvatting van uw aanvraag. Als u de ingevoerde informatie wilt wijzigen, gaat u terug naar de vorige schermen en corrigeert u die informatie. De aanvraag is pas definitief als u uw aanvraag op het volgende scherm bevestigt.

Contractdetails

Identificatie huurovereenkomst:	Registratienummer	
Datum ondertekening contract:	xx.xx.xxxx	
Aantal maanden lening:	x	
Aantal maanden kwijtschelding:	x	

Lees alle verklaringen na en bevestig uw akkoord



Ik verklaar mij akkoord dat volgende bepalingen opgenomen worden in de onderlinge overeenkomst:

- Dat ik met het bevestigen van deze aanvraag contractueel verbonden ben aan de gemaakte afspraken en dat de voorliggende overeenkomst geldt als addendum bij de huurovereenkomst(en).
- Dat de originele huurovereenkomst voor de betreffende pand(en) op eenvoudige vraag aan het Agentschap Innoveren en Ondernemen en/of PMV/z-Leningen zal worden bezorgd.
- Dat de huurovereenkomst nog loopt (minstens tot na afloop van de in voorliggende overeenkomst besproken periode van opschorting van betaling) en er op 15 maart 2020 geen huurachterstallen waren of achterstal inzake de betaling van de periodieke vergoeding was.
- Dat het Agentschap Innoveren en Ondernemen en PMV/z-Leningen nv de data mogen verwerken mits het naleven van de GDPR-vereisten en deze mogen gebruiken voor het behandelen van de aanvraag tot handelshuurlening en voor doeleinden die binnen de dienstverlening van het Agentschap Innoveren en Ondernemen en PMV/z-Leningen passen zoals bijvoorbeeld analyses voor evaluatie-oefeningen over de maatregel of de bredere werking van het Agentschap Innoveren en Ondernemen en PMV/z-Leningen nv, analyses met betrekking tot fraudedetectie alsook het rapporteren voor interne of bredere beleidsmatige

Uw aanvraag is ingediend

HANDELSHUURLENING

[Uitloggen](#)



Uw gegevens werden geregistreerd.

Ingelogd als: KBO-nummer - onderneming

Mijn aanvragen

Na bevestiging van alle verklaringen is je aanvraag ingediend. Je aanvraag krijgt een registratienummer (beginnend met 2020HHL) en is zichtbaar in het overzichtsscherm

Als de status van je dossier 'in behandeling (huurder)' is, moet de aanvraag nog worden bevestigd door de extra bestuurder(s) die je hebt toegevoegd. Vraag hen zelf om dit zo snel mogelijk te doen.

Als de status 'in behandeling (verhuurder)' is, moet enkel de verhuurder de aanvraag nog bevestigen. Hij wordt hiervan per e-mail verwittigd.

Dossier	Panden	Bedrag lening	Status	Onderlinge overeenkomst
2020HHL000xxx	xxxxxxx	xxxx	In behandeling (verhuurder)	De onderlinge overeenkomst is hier raadpleegbaar van zodra beschikbaar.



Zodra het dossier definitief goedgekeurd is, kan je hier de onderlinge overeenkomst downloaden

STAP 2: VERHUURDER

Het is aan te raden te werken met een recente browser zoals Chrome, Edge of Mozilla Firefox

De volgende schermen tonen wat je als verhuurder moet controleren en invullen, nadat je hiervoor een e-mail gekregen hebt.

Kies je manier van aanmelden.

Aanmelden

Kies hieronder hoe u wil aanmelden. Klik op "meer info" voor uitleg over die manier van aanmelden. Klik op de knop "hulp nodig?" (rechts) voor veelgestelde vragen over aanmelden of om contact op te nemen met de helpdesk.

[Informatiepagina.](#)


HULP NODIG?

> eID en aangesloten kaartlezer
UW LAATSTE KEUZE



[Meer info](#)


> Beveiligingscode via mobiele app
GEMAKKELIJKSTE KEUZE



Eerste gebruik? Manier van aanmelden eerst [activeren](#)

[Meer info](#)

> itsme®



[Meer info](#)


> Beveiligingscode via SMS



Eerste gebruik? Manier van aanmelden eerst [activeren](#)


[Meer info](#)

> Federaal token



[Meer info](#)

> Alfa-windows-account



[Meer info](#)

Selecteer in welke hoedanigheid je wenst aan te melden: als privé persoon of als vertegenwoordiger van een onderneming. Als wettelijk vertegenwoordiger krijg je automatisch toegang tot jouw onderneming(en).

HANDELSHUURLENING

Aanmelden

SELECTEER NAMENS WIE JE WIL AANMELDEN

? HULP NODIG?

Filteren op naam, nummer of mandaatnemer



ONDERNEMING A
0123456789



ONDERNEMING B
0987654321



Kies het dossier dat je wenst te controleren en te bevestigen

HANDELSHUURLENING

[Uitloggen](#)

Ingelogd als: KBO-nummer - onderneming

Mijn dossiers

Dossier	Panden	Totaal bedrag aangevraagde lening	Status	Onderlinge overeenkomst
2020HHL000xxx	xxxxxxx	xxxx	In behandeling (verhuurder)	De onderlinge overeenkomst is hier raadpleegbaar van zodra beschikbaar.
2020HHL000xxx	xxxxxxx	xxxx	In behandeling (verhuurder)	De onderlinge overeenkomst is hier raadpleegbaar van zodra beschikbaar.

Controleer en bevestig ook de gegevens van de panden en de huurder

Panden



De gegevens op dit scherm kunnen niet meer worden gewijzigd. Druk op de knop "Volgende".

Panden

Vestigingsnummer

xxxxxxxxxxxx

Vestigingsnaam

xxxxxxxxxxxx

Adres

xxxxxxxxxxxx

Controleer de gegevens.

Indien correct en akkoord, klik onderaan op 'volgende'.

Indien niet akkoord, klik 'aanvraag afwijzen'

Aanvraag afwijzen

Controleer en bevestig de gegevens

Contract Informatie

Contract
Informatie

1

2

3

4

5

6



De gegevens op dit scherm kunnen niet meer worden gewijzigd. Druk op de knop "Volgende".

Identificatie huurovereenkomst *

xxxxxxxxxxxx

Eerste datum ondertekening huurovereenkomst *

20.02.2002

Eerste maand opschortingsperiode *

April 2020



Controleer de gegevens.

Indien correct en akkoord, klik onderaan op 'volgende'.

Indien niet akkoord, klik 'aanvraag afwijzen' (dit is ook in elke volgende stap mogelijk)

Aanvraag afwijzen

Volgende

Vul je gegevens als verhuurder in

Verhuurdersinformatie



Contactgegevens verhuurder

Ondernemingsnummer

E-mailadres *

Gelieve te verifiëren dat dit een correct e-mailadres is voor verdere communicatie.

Telefoonnummer *

IBAN-rekeningnummer *

Vul jouw gegevens als verhuurder aan.

Indien van toepassing kan je een medeverhuurder toevoegen via de knop 'medeverhuurder toevoegen'. Deze zal ook gevraagd worden de aanvraag te bevestigen.

Controleer of de gegevens correct zijn

Samenvatting



Samenvatting

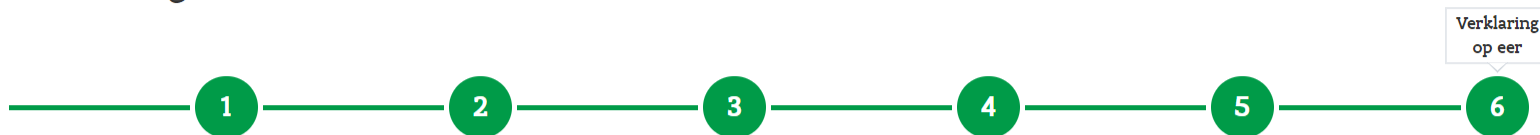
Hieronder vindt u de samenvatting van uw aanvraag. Als u de ingevoerde informatie wilt wijzigen, gaat u terug naar de vorige schermen en corrigeert u die informatie. De aanvraag is pas definitief als u uw aanvraag op het volgende scherm bevestigt.

Contractdetails

Identificatie huurovereenkomst:	Registratienummer
Datum ondertekening contract:	xx.xx.xxxx
Aantal maanden lening:	x
Aantal maanden kwijtschelding:	x

Lees alle verklaringen na en bevestig je akkoord

Verklaring



Ik verklaar mij akkoord dat volgende bepalingen opgenomen worden in de onderlinge overeenkomst:

- Dat ik met het bevestigen van deze aanvraag contractueel verbonden ben aan de gemaakte afspraken en dat de voorliggende overeenkomst geldt als onderlinge overeenkomst bij de huurovereenkomst(en).
- Dat de originele huurovereenkomst voor de betreffende pand(en) op eenvoudige vraag aan het Agentschap Innoveren en Ondernemen en/of PMV/z-Leningen zal worden bezorgd.
- Dat de huurovereenkomst nog loopt (minstens tot na afloop van de in voorliggende overeenkomst besproken periode van opschorting van betaling) en er op 15 maart 2020 geen huurachterstallen waren of achterstal inzake de betaling van de periodieke vergoeding was.
- Dat het Agentschap Innoveren en Ondernemen en PMV/z-Leningen nv de data mogen verwerken mits het naleven van de GDPR-vereisten en deze mogen gebruiken voor het behandelen van de aanvraag tot handelshuurlening en voor doeleinden die binnen de dienstverlening van het Agentschap Innoveren en Ondernemen en PMV/z-Leningen passen zoals bijvoorbeeld analyses voor evaluatie-oefeningen over de maatregel of de bredere werking van het Agentschap Innoveren en Ondernemen en PMV/z-Leningen nv, analyses met betrekking tot fraudedetectie alsook het rapporteren voor interne of bredere beleidsmatige doeleinden.

Het dossier is bevestigd

Na bevestiging van alle verklaringen is het dossier bevestigd. Je komt terug op het overzichtsscherm en kan dit zien aan de status van het dossier.

Als de status van het dossier 'in behandeling (verhuurder)' is, moet het dossier nog worden bevestigd door de extra verhuurder(s) die je hebt toegevoegd. Vraag hen zelf om dit zo snel mogelijk te doen.

Als de status 'goedgekeurd (verhuurder)' is, wordt de aanvraag nog onderzocht door VLAIO.

Als de status 'goedgekeurd (VLAIO)' is, is de aanvraag definitief goedgekeurd.



Uw gegevens werden geregistreerd.

Ingelogd als: xxxxxxxx

Mijn lopende dossiers

[2020HHL000xxx](#) xxxxxxxx

xxxx

Goedgekeurd (VLAIO)

[Download](#)

Zodra het dossier definitief goedgekeurd is, kan je hier de onderlinge overeenkomst downloaden