

Protocol voor de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens
tussen VLAIO en DENDER, DURME en SCHELDE naar aanleiding van het decentraal medebeheer van
het GIS bedrijventerreinen

26 september 2024

Dit protocol wordt gesloten conform artikel 8, §1, van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.

Tussen

Agentschap Innoveren & Ondernemen, intern verzelfstandigd agentschap opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2005 aangaande het Agentschap Innoveren en Ondernemen, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0316.380.841, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is te Koning Albert II-laan 35 bus 12, 1030 Brussel.

hierna: "VLAIO";

en

DENDER, DURME en SCHELDE, dienstverlenende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §2, 2°, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0207.087.872, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is te Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde.

hierna: "intergemeentelijk samenwerkingsverband";

VLAIO en het intergemeentelijk samenwerkingsverband worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een "partij" of gezamenlijk als de "partijen";

NA TE HEBBEN UITEENGEZET

- A. VLAIO en het intergemeentelijk samenwerkingsverband ondertekenden op 26 september 2024 een samenwerkingsovereenkomst naar aanleiding van het decentraal medebeheer van het GIS bedrijventerreinen (hierna: Samenwerkingsovereenkomst). Artikel 7 van deze Samenwerkingsovereenkomst bepaalt dat de partijen de nodige onderlinge afspraken vastleggen over de verwerking van persoonsgegevens.
- B. De functionaris voor gegevensbescherming (FG) van VLAIO heeft op 6 oktober 2021 een positief advies met betrekking tot een ontwerp van dit protocol gegeven. De FG van VLAIO is de heer Bart Grieten, te bereiken op dpo@vlaio.be.
- C. De functionaris voor gegevensbescherming (FG) van het intergemeentelijke samenwerkingsverband heeft op 25 september 2025 een positief advies met betrekking tot een ontwerp van dit protocol gegeven. De FG van het intergemeentelijke samenwerkingsverband is de heer Sam Nuel, te bereiken op sam.nuel@oost-vlaanderen.be.

- D. In het kader van dit protocol is VLAIO te bereiken op gis@vlaio.be en het intergemeentelijke samenwerkingsverband op info@dds-verko.be.
- E. De partijen publiceren dit protocol op hun website.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1: Onderwerp

In dit protocol worden de voorwaarden en modaliteiten van de elektronische uitwisseling van de persoonsgegevens zoals omschreven in artikel 3 tussen VLAIO en het intergemeentelijk samenwerkingsverband uiteengezet.

Artikel 2: Rechtvaardigingsgronden van zowel de mededeling als de inzameling van de persoonsgegevens

De beoogde gegevensverwerking door de partijen gebeurt op grond van:

- De betrokkene heeft toestemming gegeven voor de verwerking van zijn persoonsgegevens voor een of meer specifieke doeleinden; of
- De verwerking is noodzakelijk om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op de verwerkingsverantwoordelijke rust; of
- De verwerking is noodzakelijk voor de vervulling van een taak van algemeen belang of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de verwerkingsverantwoordelijke is opgedragen.

VLAIO heeft de persoonsgegevens oorspronkelijk verzameld voor en zal de ontvangen persoonsgegevens verwerken in het kader van haar taken als beheersinstantie van het GIS bedrijventerreinen (conform artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2015 houdende de erkenning van de inventarisatie van de bedrijventerreinen op perceelsniveau in het Vlaamse Gewest als authentieke geografische gegevensbron) en haar taken gericht op het ontwikkelen en uitvoeren van het ruimtelijk-economisch beleid (conform artikel 3 van het decreet ruimtelijke economie van 13 juli 2012 en artikel 4, § 1, 7°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2005 aangaande het Agentschap Innoveren en Ondernemen).

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband heeft de persoonsgegevens oorspronkelijk verzameld voor en zal de ontvangen persoonsgegevens verwerken in het kader van:

- haar taken als onteigenaar van onroerende goederen voor de (her)aanleg van bedrijventerreinen, alsook van de toegangswegen en de bijkomende infrastructuur voor die bedrijventerreinen (conform artikel 16 van het decreet ruimtelijke economie van 13 juli 2012);
- haar taken als uitoefenaar van het recht tot terugkoop of wederovername van onroerende goederen gelegen binnen bedrijventerreinen (conform titel 3, hoofdstuk 1, afdeling 4, van het decreet ruimtelijke economie van 13 juli 2012 of titel 2, hoofdstuk 1, van de wet van 30 december 1970 betreffende de economisch expansie);
- haar taken als begunstigde van de steun voor de (her)aanleg en het beheer van (strategische) bedrijventerreinen, voor bedrijventerreinmanagement, voor bedrijvententra en incubatoren

en/of ruimtelijk economische en gebiedsgerichte projecten (conform artikel 8 en artikel 38 tot en met 81 van het decreet ruimtelijke economie van 13 juli 2012);

- haar taken als actor of regisseur in een Brownfieldproject (conform artikel 3, §2, van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten);
- haar taken die door een deelnemende gemeente aan haar werden of worden gegeven, waaronder:
 - o taken in de opmaak, de opbouw, het beheer en de actualisering van het leegstandsregister (conform artikel 2.9 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021) en/of het register van onbebouwde percelen (conform artikel 5.6.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009);

Het doeleinde van de verdere verwerking van deze persoonsgegevens door een partij is verenigbaar met de doeleinden waarvoor een andere partij de persoonsgegevens oorspronkelijk heeft verzameld, gezien hiermee de kwaliteit van het GIS bedrijventerreinen gegarandeerd wordt met als doel de beleidsopgave voor het ruimtelijk economisch beleid vast te stellen op het vlak van het creëren van aanbod aan uitgeruste bedrijventerreinen, de ontwikkeling van knelpunten terreinen en onbenutte percelen, de sanering en herinrichting van brownfields en verouderde bedrijventerreinen en de te desaffacteren bedrijventerreinen wat uiteindelijk aanleiding kan geven tot aanbevelingen voor nieuw te ontwikkelen beleidsinstrumenten.

Artikel 3: De persoonsgegevens en de categorieën en omvang van de persoonsgegevens conform het proportionaliteitsbeginsel

De partijen verbinden er zich in de Samenwerkingsovereenkomst toe om gegevens uit te wisselen om het GIS bedrijventerreinen als authentieke bron zo nauwkeurig, volledig en juist mogelijk te houden. In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de verschillende persoonsgegevens die hierdoor worden uitgewisseld, alsook de verantwoording van de proportionaliteit en de bewaartermijn van de persoonsgegevens.

Gegeven 1	Het ondernemingsnummer van een onderneming.
Verantwoording proportionaliteit	Dit gegeven stelt een partij in staat om een onderneming te identificeren als ontwikkelaar, aanbieder, gebruiker en/of beheerder van een of meerdere percelen op een bedrijventerrein. Op het moment van de ondertekening van dit protocol gaat dit over 775 ondernemingen.
Gegeven 2	Aanvullende gegevens van een onderneming of een persoon, bestaande uit: <ul style="list-style-type: none">- de wettelijke naam;- het e-mailadres (van de onderneming, een contactpersoon binnen deze onderneming en/of de persoon);- het telefoonnummer (van de onderneming, een contactpersoon binnen deze onderneming en/of de persoon);

	- de URL van een webpagina.
Verantwoording proportionaliteit	Dit gegeven stelt een partij in staat om een onderneming of een persoon te identificeren als ontwikkelaar, aanbieder, gebruiker en/of beheerder van een of meerdere percelen op een bedrijventerrein. Op het moment van de ondertekening van dit protocol gaat dit over 775 ondernemingen en geen personen.

De ontvangen persoonsgegevens van een andere partij bewaart een partij voor de duur van dit protocol. Na beëindigen van dit protocol vernietigen de partijen onmiddellijk alle persoonsgegevens die ze verkregen via dit protocol. Deze bewaartermijn kan worden verantwoord gezien de kwaliteit van het GIS bedrijventerreinen op permanente basis gegarandeerd moet worden.

Artikel 4: De categorieën van ontvangers en derden die mogelijk de persoonsgegevens eveneens verkrijgen

VLAIO zal de ontvangen persoonsgegevens van de andere partij in het kader van dit protocol kunnen meedelen aan volgende categorieën van ontvangers:

- Medewerkers van VLAIO die instaan voor het beheer van het GIS bedrijventerreinen;
- Medewerkers van VLAIO die het ontwikkelen en uitvoeren van het ruimtelijk-economisch beleid als taak hebben;
- Medewerkers van VLAIO die ondernemers begeleiden in hun zoektocht naar een geschikte bedrijfsruimte;
- Medewerkers van VLAIO die instaan voor het verwerken van de ontvangen gegevens, de opmaak en het onderhoud van en het verlenen van toegang tot de toepassingen die gebruikt worden door de hierboven vermelde categorieën van ontvangers.

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband zal de ontvangen persoonsgegevens van de andere partij in het kader van dit protocol kunnen meedelen aan volgende categorieën van ontvangers:

- Medewerkers van het intergemeentelijk samenwerkingsverband die instaan voor het beheer van de gegevens die de organisatie verzamelt door haar werking;
- Medewerkers van het intergemeentelijk samenwerkingsverband die instaan voor het verwerken van de ontvangen gegevens, de opmaak en het onderhoud van en het verlenen van toegang tot de toepassingen waarin de ontvangen gegevens geraadpleegd kunnen worden;
- Medewerkers van het intergemeentelijk samenwerkingsverband die het ontwikkelen en uitvoeren van het ruimtelijk-economisch beleid als taak hebben;
- Medewerkers van het intergemeentelijke samenwerkingsverband die ondernemers begeleiden in hun zoektocht naar een geschikte bedrijfsruimte.

De partijen delen de ontvangen persoonsgegevens niet met derden, tenzij het over een van onderstaande categorieën van ontvangers gaat:

- Een (kandidaat-)onderneming, maar uitsluitend voor de ontvangen persoonsgegevens die betrekking hebben op deze (kandidaat-)onderneming of voor het individueel aanbrenen van

een potentiële klant aan een aanbieder, ontwikkelaar of beheerder van (een perceel op) een bedrijventerrein;

- Een overheid of private organisatie, als een partij hiermee een protocol of andere afspraken heeft conform de algemene verordening gegevensbescherming of een andere relevante wet- of regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens;
- Een verwerker, in het geval een partij voor de verwerking van de ontvangen persoonsgegevens beroep doet op een verwerker;
- Andere partijen, als de betrokkene hiervoor toestemming heeft gegeven voor een of meer specifieke doeleinden.

Artikel 5: Periodiciteit van de mededeling en de duur van de mededeling

Voor de duur van dit protocol zullen de persoonsgegevens, zoals omschreven in artikel 3, minstens 1 maal per maand uitgewisseld worden. Als er geen wijzigingen in deze persoonsgegevens plaatsvinden tussen twee opeenvolgende uitwisselmomenten, dragen de partijen dezelfde gegevens als de voorgaande uitwisseling over. Eventuele verdere details kunnen omschreven worden in de handleidingen en de werkafspraken, zoals vermeld in artikel 4 van de Samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 6: Beveiligingsmaatregelen

De persoonsgegevens zullen uitgewisseld worden in een formaat, dat voor beide partijen hanteerbaar is, via een uitwisselingsplatform dat de nodige beveiligingsmaatregelen garandeert. De verder uitwerking van het voorgenoemde formaat, het uitwisselingsplatform en de beveiligingsmaatregelen bepalen de partijen in de handleidingen en de werkafspraken, zoals vermeld in artikel 4 van de Samenwerkingsovereenkomst.

De partijen treffen ten minste volgende organisatorische en technische beveiligingsmaatregelen ter beveiliging van de gegevensuitwisseling en de verdere verwerking van de ontvangen persoonsgegevens:

- De partijen hebben een functionaris voor gegevensbescherming aangewezen;
- De partijen hebben een actueel veiligheidsbeleid en een veiligheidsplan dat jaarlijks wordt herzien;
- Enkel medewerkers van een partij die omwille van hun functieprofiel de ontvangen persoonsgegevens nodig hebben voor de uitvoering van hun taken, krijgen toegang tot deze persoonsgegevens. De partijen hebben hiervoor een gebruikers- en toegangsbeheer met loggings opgezet;
- Het netwerk van de partijen is beveiligd opgezet, zoals omschreven in het ICT-beleid van de partijen dat minstens jaarlijks geëvalueerd wordt.

De partijen moet kunnen aantonen dat de in dit artikel opgesomde maatregelen werden getroffen. Op eenvoudig verzoek van een partij moet de andere partij hiervan het bewijs overmaken.

In het geval een partij voor de verwerking van de persoonsgegevens die het voorwerp zijn van dit protocol beroep doet op een verwerker (of meerdere verwerkers), doet deze partij uitsluitend beroep op verwerkers die afdoende garanties met betrekking tot het toepassen van passende technische en

organisatorische maatregelen bieden. Partijen bezorgen elkaar een overzicht van de verwerkers die de ontvangen persoonsgegevens verwerken, en actualiseren dit overzicht zo nodig.

Artikel 7: Kwaliteit van de persoonsgegevens

Zodra een partij één of meerdere foutieve, onnauwkeurige, onvolledige, ontbrekende, verouderde of overtollige persoonsgegevens in de ontvangen persoonsgegevens vaststelt, meldt zij dat onmiddellijk aan de andere partij volgens de afspraken opgenomen in de handleidingen en de werkafspraken, zoals vermeld in artikel 4 van de Samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 8: Sanctie bij niet-naleving

Onverminderd haar recht om een schadevergoeding te vorderen kan een partij deze overeenkomst middels eenvoudige kennisgeving en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling eenzijdig beëindigen indien de andere partij deze persoonsgegevens verwerkt in strijd met hetgeen bepaald is in dit protocol, met de algemene verordening gegevensbescherming of met andere relevante wet- of regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens.

Artikel 9: Meldingsplichten

De partijen engageren zich in het licht van artikel 33 van de algemene verordening gegevensbescherming om elkaar zonder onredelijke vertraging op de hoogte te stellen van elk gegevenslek dat zich voordoet betreffende de meegedeelde persoonsgegevens met impact op beide partijen en in voorkomend geval onmiddellijk gezamenlijk te overleggen teneinde alle maatregelen te nemen om de gevolgen van het gegevenslek te beperken en te herstellen. De partijen verschaffen elkaar alle informatie die ze nuttig of nodig achten om de beveiligingsmaatregelen te optimaliseren.

De partijen brengen elkaar onmiddellijk op de hoogte van wijzigingen van wetgeving met impact op voorliggend protocol, zoals de finaliteit, proportionaliteit, frequentie, duurtijd enz. en in voorkomend geval van wijzigingen omtrent de verwerkers.

Artikel 10: Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

Dit protocol wordt beheerst door het Belgisch recht. Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met dit protocol worden beslecht door de bevoegde rechtbank in Brussel.

Artikel 11: Inwerkingtreding en opzegging

Dit protocol treedt in werking op de datum van ondertekening en eindigt op de einddatum van de Samenwerkingsovereenkomst.

De partijen kunnen in onderling overleg dit protocol te allen tijde schriftelijk aanpassen. Het protocol eindigt tevens van rechtswege wanneer er geen rechtsgrond meer bestaat voor de uitwisseling van persoonsgegevens.

Opgemaakt te Brussel, op 26 september 2024, in evenveel exemplaren als dat er partijen zijn.

Mark Andries

Administrateur-generaal

VLAIO

Kris Doods

Algemeen directeur

Intergemeentelijk samenwerkingsverband